2º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA

REQUERIMENTO PARA AVERBAÇÃO DE ALTERAÇÃO DE PROJETO, CONCLUSÃO E REGISTRO DA INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO

ILMA SRA. OFICIAL 2° SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA-PR.

O(A) infra assinado(a) e qualificado(a), dentro do que lhe faculta o artigo 167, II da Lei 6.015/73 e legislação aplicável a espécie, vem requerer à V. Sª., que seja procedida junto à Matrícula nº_____ desse Ofício, as averbações seguintes:

1) averbação de ALTERAÇÃO DE ÁREA E SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO: o imóvel passará a ter as seguintes áreas:
   a) construída total de utilização exclusiva de _____m²;
   b) quota do terreno de _____m², sendo _____m² de área exclusiva ocupada pela construção (térreo), _____m² de área exclusiva não construída destinada a jardim e quintal, e _____m² de área não construída de uso comum;
   c) fração ideal do solo e partes comuns de _____.

2) averbação da CONCLUSÃO da construção tão somente com referência a unidade número _____ (sobrado/casa), localizado a Rua _____nº _____.

3) registro da INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO do _____ (nome do condomínio), tendo em vista a conclusão da indicada unidade, e já estar descrita e caracterizada, como consta do registro nº ____ da citada matricula.

4) Valor atribuído da obra R$ _____.

Anexando a probante documentação, aguarda deferimento.

Curitiba, _____ de _____ de _____.

DADOS DO(A) REQUERENTE:

Nome: _____

Nacionalidade: _____**Profissão:** _____**Estado Civil:** _____

CPF/CNPJ: _____**Endereço:**_____

(Fundamento Legal: Provimento n° 61/2017 do Conselho Nacional de Justiça)

_____

Reconhecer firma da assinatura.

Caso seja procurador é necessário anexar fotocópia autenticada da procuração original.

(Fundamento Legal: art. 221 da Lei n° 6.015/73 e art. 505 do Código de Normas da CGJ/PR)